

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 2 085,70 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 73 642,50 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 6 716,96 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-20 669,54	93 311,15	93 311,15	97 597,59		4 002,10	89 309,05
Содержание общ. имущ. МКД		174 269,10	174 269,10	182 164,67		158 264,55	16 004,55
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 940,47	
					Транспортные расходы	4 719,90	
					Аварийное обслуживание	21 975,75	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 558,78	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 011,40	
					Трубочистные работы	535,65	
					Уборка лестничных клеток	21 894,57	
					Вывоз твердых бытовых отходов	60 096,09	
					Накладные расходы	8 531,94	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 000,36	23 695,25	24 784,61		32 775,19	-9 079,94
Эксплуатация коллективных ПТУ		15 070,08	14 878,59	15 542,14		14 134,66	743,93
Содержание и ремонт ПЗУ		6 720,08	6 720,08	6 880,80		6 845,40	-125,32
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 418,76	10 286,29	10 755,14		5 328,26	4 958,03
Управление многоквартирным домом		21 953,88	21 674,90	22 670,57		16 330,68	5 344,22
ИТОГО по дому		345 743,41	344 835,36	360 395,52		237 680,84	107 154,52
Полная задолженность дома по квартплате:		73 642,50					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.